

Antragsteller/in: Name, Vorname

Tel.-Nr. für Rückfragen

Ort, Datum

Meine aktuelle Anschrift lautet:

Kreis Borken  
Fachbereich 63.4 – Wohnungswesen  
Burloer Str. 93  
46325 Borken

Für nähere Auskünfte erreichbar:

Uli Wenning Tel. 02861 / 681 6869

Ursula Jähn Tel. 02861 / 681 6868

E-Mail: [u.wenning@kreis-borken.de](mailto:u.wenning@kreis-borken.de)

E-Mail: [u.jaehn@kreis-borken.de](mailto:u.jaehn@kreis-borken.de)

Fax Wenning 02861 / 681 82 6869

Fax Jähn 02861 / 681 82 6868

Zimmer 2359 u. 2363 auf der Etage 3B

-Termine bitte telefonisch vereinbaren-

Infos im Internet: [www.kreis-borken.de](http://www.kreis-borken.de)

<https://wbs-chancenprüfer.de/>

### Antrag auf Erteilung eines Wohnberechtigungsscheines / WBS

**Allgemeiner WBS gültig zur Wohnungssuche in NRW** nach § 18 des Gesetzes zur Förderung und Nutzung von Wohnraum für das Land Nordrhein-Westfalen (WFNG NRW)

**Gezielter WBS für die nachfolgend genannte Sozialwohnung** nach § 18 WFNG NRW

Haushaltsmitglieder, die die **neue Wohnung** beziehen werden:

| Nr. | Name, Vorname | Geburtsdatum | Beruf/Tätigkeit | Verwandtschaftsverhältnis zur/zum Antragsteller/in |
|-----|---------------|--------------|-----------------|--|
| 1   |               |              |                 | -----  |
| 2   |               |              |                 |  |
| 3   |               |              |                 |  |
| 4   |               |              |                 |  |
| 5   |               |              |                 |  |
| 6   |               |              |                 |  |
| 7   |               |              |                 |  |
| 8   |               |              |                 |  |

#### Angemessen sind regelmäßig folgende Wohnungsgrößen:

- für einen Alleinstehenden: 50 qm Wohnfläche
- für 2-Personenhaushalte: 65 qm Wohnfläche oder 2 Wohnräume, zzgl. Küche/Bad
- für 3-Personenhaushalte: 80 qm Wohnfläche oder 3 Wohnräume, zzgl. Küche/Bad
- für 4-Personenhaushalte: 95 qm Wohnfläche oder 4 Wohnräume, zzgl. Küche/Bad

Für jeden weiteren Haushaltsangehörigen erhöht sich die Wohnfläche um 15 qm oder 1 Raum.

#### Ein zusätzlicher Wohnraum steht folgenden Personengruppen zu:

- Alleinerziehende mit einem oder mehreren Kindern ab 5 Jahren, Schwangere, jungen Ehepaaren ohne Kind, rollstuhlfahrende Schwerbehinderte, Blinde

### Ich/Wir gehöre/n zu den nachfolgend genannten Personenkreisen:

- Schwerbehinderte  Alleinerziehend/ Getrennt lebend seit \_\_\_\_\_
- Altenwohnberechtigte: Ältere Menschen, die das 60. Lebensjahr vollendet haben
- Kinderreicher Haushalt mit mindestens 3 Kindern
- Haushalte in der Grundsicherung (Sozialleistungen mit Übernahme der Kosten für die Unterkunft)
- Ich/Wir beantrage/n einen zusätzlichen Wohnraum (= 15 qm) aus folgendem Grund:

Entsprechende Nachweise oder ärztliche Atteste bitte beifügen.

### Die Verwaltungsgebühr für die Ausstellung des WBS beträgt 20 EUR:

- Ich/Wir gehöre/n zum Personenkreis der Empfänger von Sozialleistungen nach SGB II oder XII, Grundsicherung und beantragen daher Gebührenbefreiung.

### Angaben über die derzeitigen Wohnverhältnisse:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> frei finanzierte Wohnung                      | <input type="checkbox"/> preisgebundene/geförderte Sozialwohnung  |
| <input type="checkbox"/> Wohnen im elterlichen Haushalt                | <input type="checkbox"/> Obdachlosen-/Notunterkunft/Frauenhaus  |
| <input type="checkbox"/> Sammelunterkunft für Flüchtlinge/Asylbewerber | <input type="checkbox"/> stationäre Einrichtung (Altenheime, Behindertenwohnheime, Einrichtungen f. psychisch Kranke, Suchtkranke etc.) |

### Gründe für den Wohnungswechsel (Mehrfachnennungen möglich):

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> derzeitige Wohnung ist zu klein  | <input type="checkbox"/> derzeitige Wohnung ist zu groß      |
| <input type="checkbox"/> Trennung (von Partner, Haushaltsgemeinschaft)  | <input type="checkbox"/> derzeitige Wohnung ist zu teuer     |
| <input type="checkbox"/> Kündigung durch Vermieter/Räumungsurteil   | <input type="checkbox"/> Umzug in eine andere Stadt/Gemeinde |
| <input type="checkbox"/> barrierefreie/altersgerechte/rollstuhlgerechte Wohnung benötigt  |  |
| <input type="checkbox"/> bauliche Mängel/Schäden der derzeitigen Wohnung  |  |
| <input type="checkbox"/> Gründe im Wohnungsumfeld/Quartier (soziales Umfeld, fehlende Versorgungsmöglichkeiten, Verkehrsanbindung etc.) |  |
| <input type="checkbox"/> sonstige Gründe _____  |  |

### Hier bitte Angaben machen, falls die neue Wohnung bereits feststeht und eine Zusage Ihres zukünftigen Vermieters vorliegt:

- Ich beantrage einen gezielten WBS für die frei werdende Sozialwohnung im:
- |  |                                 |                     |
|--|---------------------------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> Erdgeschoss     | <input type="checkbox"/> links  | Wohnfläche _____ qm |
| <input type="checkbox"/> __ Obergeschoss | <input type="checkbox"/> mittig | Einzug zum _____    |
| <input type="checkbox"/> Dachgeschoss    | <input type="checkbox"/> rechts | Vormieter: _____    |

des Hauses in: \_\_\_\_\_  
Ort, Straße mit Haus-Nr.

Vermieter ist: \_\_\_\_\_  
Name und Anschrift des Vermieters/Hausverwalters

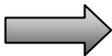
Die Einverständniserklärung des Vermieters  liegt bei  wird nachgereicht.

### Erklärung der/des Antragstellers/in:

Ich habe eine Einkommenserklärung für den sozialen Wohnungsbau des Antragstellers/der Antragstellerin ausgefüllt und diesem Antrag beigelegt.

Haushaltsmitglieder, die eigene Einkünfte haben, belegen diese durch Einkommenserklärungen für haushaltsangehörige Personen.

Ich versichere die Richtigkeit der von mir gemachten Angaben.

 **X** \_\_\_\_\_

**Unterschrift Antragsteller/in**

### Ich füge zum Antrag auf WBS folgende Unterlagen hinzu:

-   **Meine Einkommenserklärung für den sozialen Wohnungsbau des Antragstellers/der Antragstellerin mit den entsprechenden Belegen** (immer entsprechendes Formular verwenden!)
- Einkommenserklärungen für den sozialen Wohnungsbau von haushaltsangehörigen Personen mit eigenen Einkünften** (entsprechendes Formular für weitere Personen mit Einkommen verwenden!)
- Kopie des letzten **Einkommenssteuerbescheides** (möglichst immer beifügen!)
- Studiennachweis/ Ausbildungsnachweis/ Schulbescheinigung (für alle Kinder ab 18 Jahren beifügen)
- Nachweis gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen (Titel, Vereinbarung) und ihrer Zahlungen
- Kopie eines Schwerbehindertenausweises ab 50 % GdB
- Kopie der Heiratsurkunde (vorausgesetzt bis 5 Jahre verheiratet und beide Ehegatten sind unter 40 Jahren alt)
- Nachweis einer Schwangerschaft (Mutterpass oder Attest)
- Meldebescheinigung der Einwohnermeldebehörde aller Personen des neuen Haushaltes
- Kopie der Pässe für ausländische Staatsangehörige
- \_\_\_\_\_