

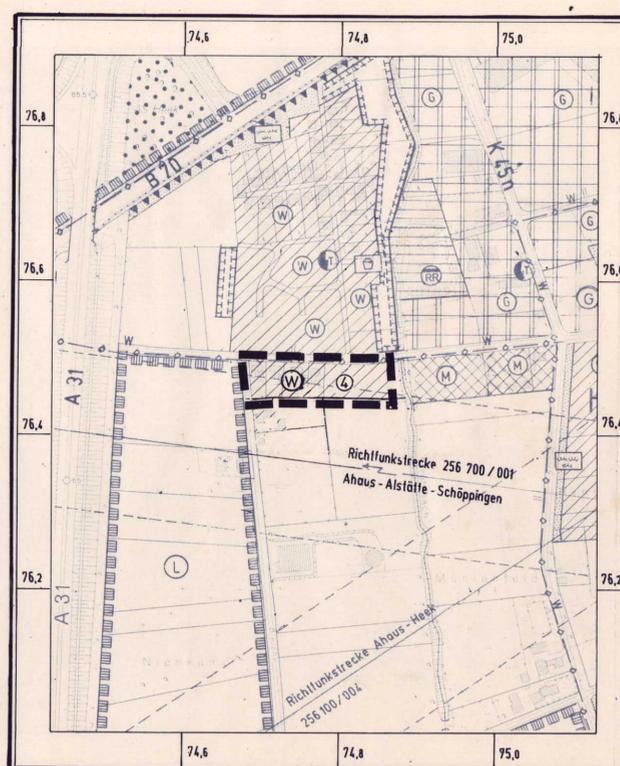
### I. Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch [BauGB] in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253, geändert durch Neufassung des Baugesetzbuches vom 27.08.1997 (BGBl. I S.2141), zuletzt geändert am 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850, 2852)
- Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches vom 07.07.1987 (GV NW S. 220), geändert am 11.05.1993 (GV NW S. 294), geändert am 20.10.1998 (GV NW S. 645), zuletzt geändert am 09.05.2000 (GV NW S. 462)
- Bauordnung für das Land NW [BauONw] vom 07.03.1995 (GV NW S. 218), geändert am 09.05.2000 (GV NW S. 439, 445)
- Baunutzungsverordnung [BauNVO] vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 127), zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes | Planzeichenverordnung 1990 - Plan V 90 | vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
- Bundesnaturschutzgesetz [BNatSchG] in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. I S. 889), geändert am 22.04.1993 (BGBl. I S. 446) zuletzt geändert am 27.07.2001 (BGBl. I S. 2331, 2781), in den jeweils gültigen Fassungen

### II Zeichenerklärung

- Geltungsbereich der Planänderung
- Darstellungen
    - § 5 Abs. 1 + 2 BauGB
  - Bauflächen
    - § 5 Abs. 2 BauGB; § 1 BauNVO
    - Wohnbauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO
  - Flächen für den Gemeinbedarf
    - § 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
    - Jugendheim
  - Verkehrsflächen
    - § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
    - Verkehrsfläche (K 58n)
  - Leitungen
    - § 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
    - 10 KV Freileitung
  - Nachrichtliche Übernahme
    - § 5 Abs. 4 BauGB
    - Richtfunkstrecke mit Schutzstreifen

Nr.	Bisherige Darstellung	Neue Darstellung
1	Fläche für die Landwirtschaft	Wohnbaufläche
2	Fläche für die Landwirtschaft	Verkehrsfläche
3	Grünfläche (Sportplatz)	Gemeinbedarfsfläche (Jugendheim)
4	Fläche für die Landwirtschaft	Wohnbaufläche



### III Aufstellungsverfahren

Dieser Plan wurde im Auftrag der Gemeinde Heek ausgearbeitet.  
Borken, den 29.09.2003

KREIS BORKEN  
Der Landrat  
Stabsstelle Planung  
i. A.

Der Rat der Gemeinde Heek hat am 17.03.03 gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches beschlossen, die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen und diesen Beschluss ortsüblich bekannt zu machen.  
Heek, den 17.03.03  
\*Ausschuss f. Planung, Bauen, Umwelt + Denkmalpflege  
Der Bürgermeister  
Schriftführerin

Der Beschluss des Rates der Gemeinde Heek vom 17.03.03 wurde gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches am 27.03.03 ortsüblich bekannt gemacht.  
Heek, den 27.03.03  
\*Ausschuss f. Planung, Bauen, Umwelt + Denkmalpflege  
Der Bürgermeister

Dieser Plan und der Erläuterungsbericht haben gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 22.01.03 bis 22.01.03 öffentlich ausliegen aufgrund der Bekanntmachung vom 22.01.03  
Heek, den 22.01.03

Dieser Plan dem gem. § 5 Abs. 5 des Baugesetzbuches ein Erläuterungsbericht beigelegt ist, wurde vom Rat der Gemeinde Heek am 26.01.03 als Flächennutzungsplan festgestellt.  
Heek, den 22.01.03

Dieser Plan wurde gem. § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 21.03.04 genehmigt.  
Az: 35.2.1-5102-2/04  
Münster, den 21.03.2004  
Der Regierungspräsident

Die Genehmigung dieses Planes wurde gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht.  
Heek, den 07.03.04

# Flächennutzungsplan Heek 21. Änderung

M. 1 : 5000

3 Ausfertigungen  
1 Ausfertigung

- Teil 1 Gesamtes Gemeindegebiet
- Teil 2 Ortslagen Heek und Nienborg

Entwurf : Kreis Borken - Stabsstelle Planung -

Datum : 28. 11. 2001 / 06. 06. 2002