



I Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. S. 2253) geändert am 11.01.1993 (BGBl. S. 50) geändert am 22.04.1994 (BGBl. S. 466) zuletzt geändert am 05.10.1994 (BGBl. S. 2911, 2914).
2. Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches vom 07.07.1987 (GVNW S. 220) geändert am 11.05.1993 (GVNW S. 294).
3. Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 25.09.1977 (BGBl. S. 1763) geändert am 19.12.1986 (BGBl. S. 2665) geändert durch Neufassung der Verordnung vom 23.01.1990 (BGBl. S. 127) zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. S. 466)
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - Planz V 90) vom 18.12.1990 (BGBl. S. 58).
5. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.03.1987 (BGBl. S. 889) zuletzt geändert am 22.04.1993 (BGBl. S. 446).

II Zeichenerklärung

- Geltungsbereich der Planänderung
1. Darstellungen
 - § 5 Abs. 1 - 2 BauGB
 - 1.1 Bauflächen
 - § 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB; § 1 BauNVO
 - Gewerbliche Bauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
 - 1.2 Verkehrsflächen
 - § 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
 - Anbaufreie Strecke
 - Straße
 - Öffentliche Parkfläche
 - 1.3 Flächen für Versorgungsanlagen, Leitungen
 - § 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB
 - Regenrückhaltebecken
 - Elt. Freileitung mit Schutzstreifen
 - Gasleitung mit Schutzstreifen
 - 1.4 Grünflächen
 - § 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB
 - Städtebauliches Grün

Nr.	Bisherige Darstellung	Neue Darstellung
①	Fläche für die Landwirtschaft	Gewerbliche Baufläche
②	Fläche für die Landwirtschaft	Fläche für Versorgungsanlagen (Regenrückhaltebecken)
③	Fläche für die Landwirtschaft	Verkehrsfläche (Parkplatz)
④	Fläche für die Landwirtschaft	Verkehrsfläche
⑤	Fläche für die Landwirtschaft	Grünfläche (Städtebauliches Grün)

III Aufstellungsverfahren

Dieser Plan wurde im Auftrag der Gemeinde Heek ausgearbeitet.
Borken, den 16.07.1996.

KREIS BORKEN
Der Oberkreisdirektor
Planungsamt
i.A.

W. Spamer
(Spamer)

Der Rat der Gemeinde Heek hat am 25.6.1996 gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches beschlossen die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen, und diesen Beschluß ortsüblich bekannt zu machen.
Heek, den 22.10.1996

K. Böhm Bürgermeister
J. B. B. B. Ratsmitglied
P. M. Schriftführer

Der Beschluß des Rates der Gemeinde Heek vom 25.6.1996 wurde gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches am 22.7.1996 ortsüblich bekanntgemacht.
Heek, den 22.10.1996

Der Gemeindedirektor
V. Meyer

Der Rat der Gemeinde Heek hat am 25.6.1996 gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches beschlossen, die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht öffentlich auszulegen.
Heek, den 22.10.1996

K. Böhm Bürgermeister
J. B. B. B. Ratsmitglied
P. M. Schriftführer

Dieser Plan und der Erläuterungsbericht haben gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 22.7.1996 bis 22.8.1996 öffentlich ausgelegt aufgrund der Bekanntmachung vom 12.7.1996
Heek, den 22.10.1996

Der Gemeindedirektor
V. Meyer

Dieser Plan, dem gem. § 5 Abs. 5 des Baugesetzbuches ein Erläuterungsbericht beigelegt ist, wurde vom Rat der Gemeinde Heek am 16.9.1996 als Flächennutzungsplan festgestellt.
Heek, den 22.10.1996

K. Böhm Bürgermeister
J. B. B. B. Ratsmitglied
P. M. Schriftführer

Teil I dieses Planes wurde gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 1.8.1996 bekanntgemacht.
Az. 352 1-5102-30/96
Münster, den 1.8.1996
i.A. *U. G.*

Der Regierungspräsident
MÜNSTER

Die Genehmigung des Teiles I dieses Planes wurde gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht.
Heek, den 11.7.97

Der Gemeindedirektor
V. Meyer

Teil II dieses Planes wurde gemäß § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 10.9.1996 bekanntgemacht.
Az. 352 1-5102-12/96
Münster, den 10.9.1996
Der Regierungspräsident
MÜNSTER

Der Regierungspräsident
MÜNSTER

Die Genehmigung des Teiles II dieses Planes wurde gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht.
Heek, den 23.4.99

Der Gemeindedirektor
gez. *Steinweg*

Flächennutzungsplan

Heek

12. Änderung

M. 1 : 5 000

Teil 1 Gesamtes Gemeindegebiet

Teil 2 Ortsteile Heek und Nienborg

Entwurf: Kreis Borken - Planungsamt -

Datum: 14.06.1995

3 Ausfertigungen
1 Ausfertigung