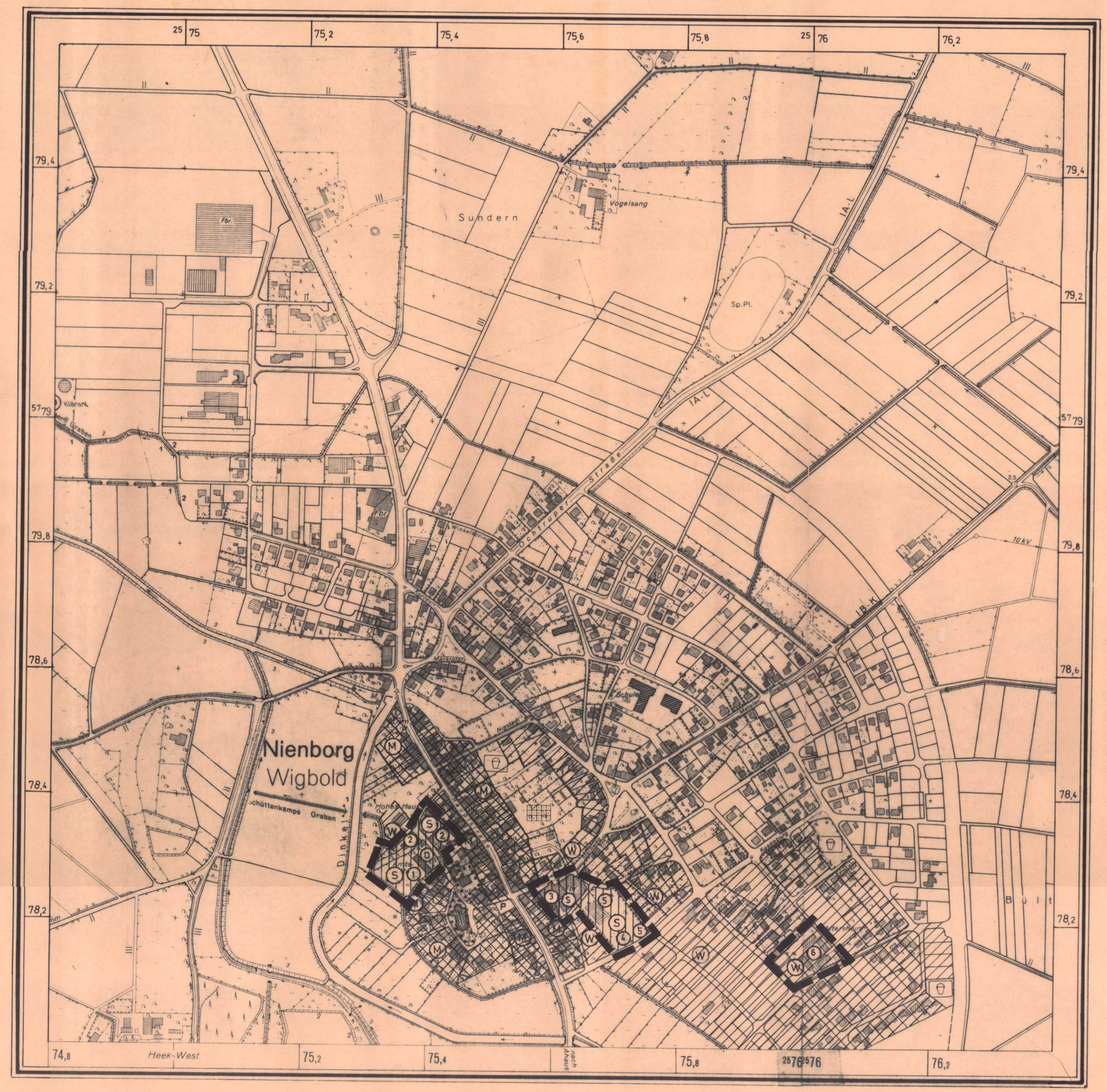

Teil 2 Ortsteil Nienborg

I Rechtsgrundlagen

1. Bundesbaugesetz (BBauG) in der Neufassung vom 19.08.1976 (BGBl. I S 2256) geändert durch Artikel 9 Nr. 1 der Vereinfachungsnovelle vom 03.12.1976 (BGBl I S 3281) geändert durch Gesetz zur Beschleunigung von Verfahren und zur Erleichterung von Investitionen im Städtebaurecht vom 06.07.1979 (BGBl I S 949)
2. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes (1. DVO) vom 24.11.1982 (GV NW S 753)
3. Baunutzungsverordnung (Bau NVO) vom 15.09.1977 (BGBl I S 1763)
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planz V 81) vom 30.07.1981 (BGBl I S 833)

II Zeichenerklärung

Geltungsbereich der Planänderung

1. Darstellungen
(§5 Abs. 1,2,3 BBauG)

1.1 Bauflächen
(§5 Abs. 2 Nr. 1 BBauG, §1 Abs. 1 BauNVO)

W — Wohnbauflächen
§1 Abs 1 Nr. 1 BauNVO

S — Sonderbauflächen
§1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO

2. Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke (§5 Abs 6 BBauG)

(D) Baudenkmal

Nr.	Bisherige Darstellung	Neue Darstellung
(1)	Fläche für den Gemeinbedarf	Sonderbaufläche
(2)	Wohnbaufläche	Sonderbaufläche
(3)	Gemischte Baufläche	Sonderbaufläche
(4)	Grünfläche	Sonderbaufläche
(5)	Wohnbaufläche	Sonderbaufläche
(6)	Fläche für den Gemeinbedarf	Wohnbaufläche

III Aufstellungsverfahren

Dieser Plan wurde gem. §4 der Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes im Auftrag der Gemeinde Heek ausgearbeitet.

Borken, den 23.86

KREIS BORKEN
Der Oberkreisdirektor
Planungsamt
i. A.

(Spamer)

Der Rat der Gemeinde Heek hat am 18.02.86 gem. §2 Abs. 1 BBauG beschlossen, die III. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen und diesen Beschluß ortsüblich bekannt zu machen.

Heek, den 03.06.86

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Der Beschluß des Rates der Gemeinde Heek vom 18.02.86 wurde gem. §2 Abs. 1 BBauG am 13.03.86 ortsüblich bekanntgemacht.

Heek, den 03.06.86

GEMEINDE HEEK

Der Gemeindedirektor

Der Rat der Gemeinde Heek hat am 18.02.86 gem. §2a Abs. 6 BBauG beschlossen, die III. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht öffentlich auszulegen.

Heek, den 03.06.86

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Dieser Plan und der Erläuterungsbericht haben gem. §2a Abs. 6 BBauG in der Zeit vom 24.03.86 bis 24.04.86 öffentlich ausgelegen auf Grund der Bekanntmachung vom 13.03.86

Heek, den 03.06.86

GEMEINDE HEEK

Der Gemeindedirektor

Dieser Plan, dem gem. §5 Abs. 7 BBauG ein Erläuterungsbericht beigefügt ist, wurde vom Rat der Gemeinde Heek am 05.05.86 als Flächennutzungsplan festgestellt.

Heek, den 03.06.86

Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Dieser Plan wurde gem. §6 Abs. 1 BBauG mit Verfügung vom 03.09.1986 genehmigt. Az.: 35.2.1-1202-31/86

Münster, den 03.09.1986

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT 22 MÜNSTER

Der Regierungspräsident
i. A.

Oberregierungsbaurat

Die Genehmigung dieses Planes wurde gem. §6 Abs. 6 BBauG ortsüblich bekanntgemacht.

Heek, den 03.10.1986

GEMEINDE HEEK

Der Gemeindedirektor

Flächennutzungsplan Heek

III. Änderung

M. 1:5000

Entwurf: Kreis Borken - Planungsamt -
Datum: 29.01.1985

Teil 1 Gesamtes Gemeindegebiet ohne Ortslagen
Teil 2 Ortslagen Heek und Nienborg

3 Ausfertigungen
1. Ausfertigung