

## Rechtsgrundlagen

- 1. Baugesetzbuch [BauGB] in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. 12. 1986 [BG BI I S. 2253] geändert am 11. 01. 1993 (BG BI I S. 50) geändert am 22. 04. 1994 (BG BI I S. 466) zuletzt geändert am 05. 10. 1994 (BG BI I S 2911, 2914).
- 2. Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches vom 07. 07. 1987 (GVNW S. 220) geändert am 11. 05. 1993 (GVNW S. 294).
- 3. Baunutzungsverordnung (Bau NVO) vom 25. 09. 1977 (BG BI I S.1763) geändert am 19. 12. 1986 (BG BI I S. 2665) geändert durch Neufassung der Verordnung vom 23. 01. 1990 (BG BI I S. 127) zuletzt geändert am 22.04.1993 (BG BI I S. 466)
- 4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - Planz V 90) vom 18. 12. 1990 (BG BI I S. 58).
- 5. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12. 03. 1987 (BG BI I S. 889) zuletzt geändert am 22.04.1993 (BG BI I S. 446).

## Il Zeichenerklärung

Geltungsbereich der Planänderung

1. Darstellungen § 5 Abs. 1 + 2 Bau GB

> Wohnbauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO

1.3 Verkehrsflächen

1.4 Grünflächen

§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB

Anbautreie Strecke

§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB

Städtebauliches Grün

Kinderspielplatz

- 1.1 Bauflächen § 5 Abs. 2 Nr. 1 Bau GB; § 1 Bau NVO
- 1,2 Flächen für den Gemeinbedarf § 5 Abs. 2 Nr. 2 Bau GB



Kindergarten

Dieser Plan und der Erläuterungsbericht haben gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 10. 4.1996 bis 10.5. 1996 öffentlich ausgelegen aufgrund der Bekanntmachung vom A. 4. 1995 Heek, den 31.5. 1996

III Aufstellungsverfahren

ausgearbeitet.

Borken, den 14. 02. 1996

Heek, den 31.5.1996

Dieser Plan wurde im Auftrag der Gemeinde Heek

Der Beschluß des Rates der Gemeinde Heek vom 25.3.1996wurde gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetz-buches am 1.4.1996.ortsüblich bekanntgemacht.

KREIS BORKEN

Planungsamt

Der Oberkreisdirektor

Der Gemeindedirektor

Der Gemeindedirektor



Dieser Plan wurde gem. § 6 Abs. 1 des Baugesetz-buches mit Verfügung vom 5. SEP. 1996enehmigt.

Az 35.2.1-5102-50/96 Münster den 15 SEP. 1996



gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches beschlossen die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen, und diesen Beschluß ortsüblich bekannt zu machen. Heek, den. 31, 5. 1996

Der Rat der Gemeinde Heek hat am 25.3. 1996

Bürgermeister

Der Rat der Gemeinde Heek hat am 25.3.1996 gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches beschlossen. die 11. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht öffentlich auszulegen. Heek den 31.5. 1996

Bürgermeister

Ratsmitalie

Dieser Plan, dem gem. § 5 Abs. 5 des Baugesetzbuches ein Erläuterungsbericht beigefügt ist, wurde vom Rat der Gemeinde Heek am 20.5.1996, als Flächennutzungsplan festgestellt.

Heek den 31.5 1996

Bürgermeister

Die Genehmigung dieses Planes wurde gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches ortsüblich bekannt -Heek, den 20.9. 1996

Der Gemeindedirektor

Flächennutzungsplan

Heek

11. Änderung

M. 1:5000

Teil 1 Gesamtes Gemeindegebiet

Teil 2 Ortsteile Heek und Nienborg

Entwurf: Kreis Borken - Planungsamt -

Datum: 14, 06, 1995

- 3 Ausfertigungen
- 1. Ausfertigung

Vervielfältigt mit Genehmigung des Kreises Borken - Verm. und Katasteramt - vom13. 06, 1995 Nr. 29/95

2. Nachrichtliche Übernahme § 5 Abs. 4 Bau GB

Landschaftschutzgebiet

Nr. Bisherige Darstellung Neue Darstellung Fläche für die Landwirtschaft Wohnbaufläche Fläche für die Landwirtschaft Grünfläche (Kinderspielplatz, Städtebauliches Grün) Fläche für die Landwirtschaft Fläche für den Gemeinbedarf (Kindergarten)