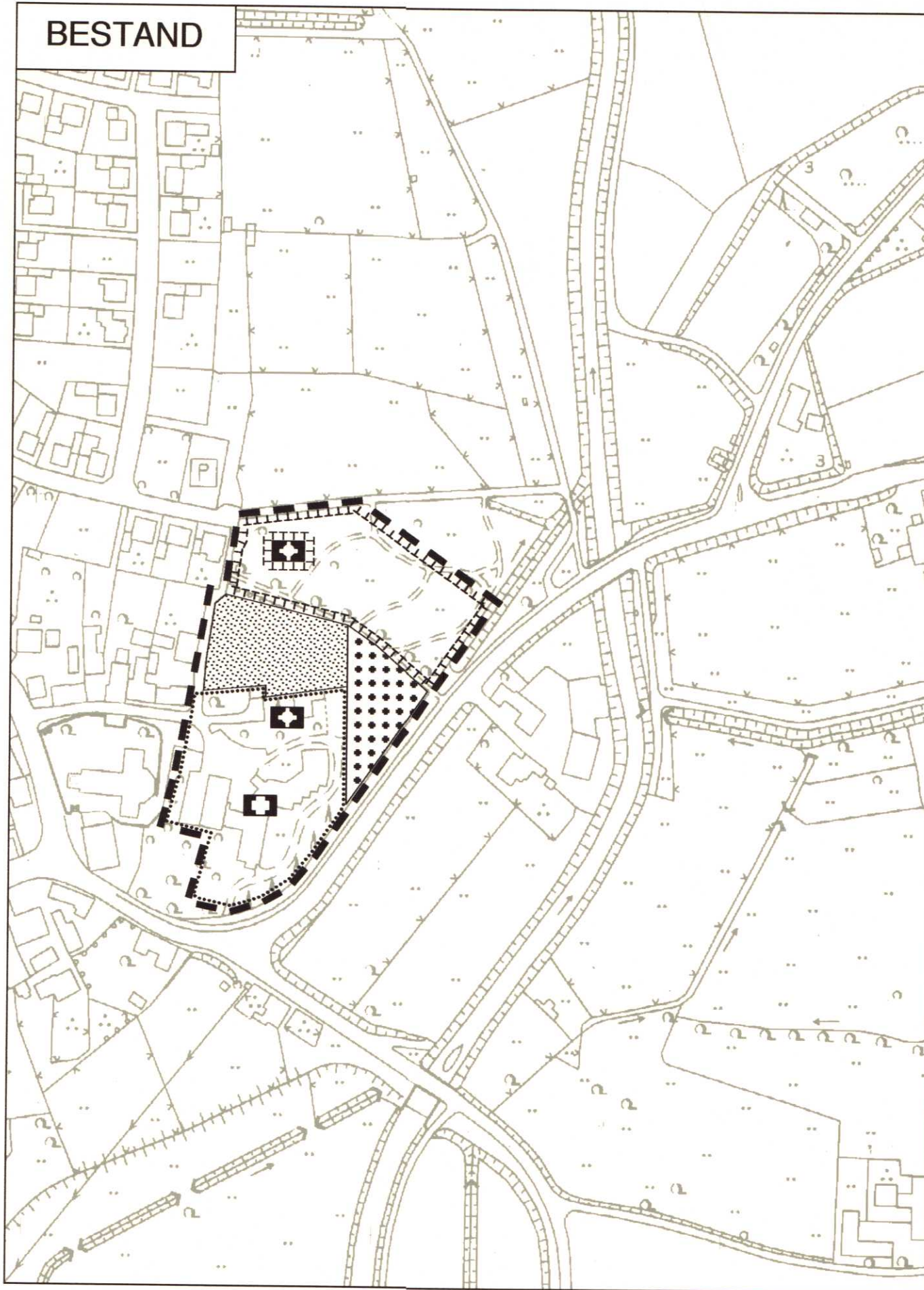
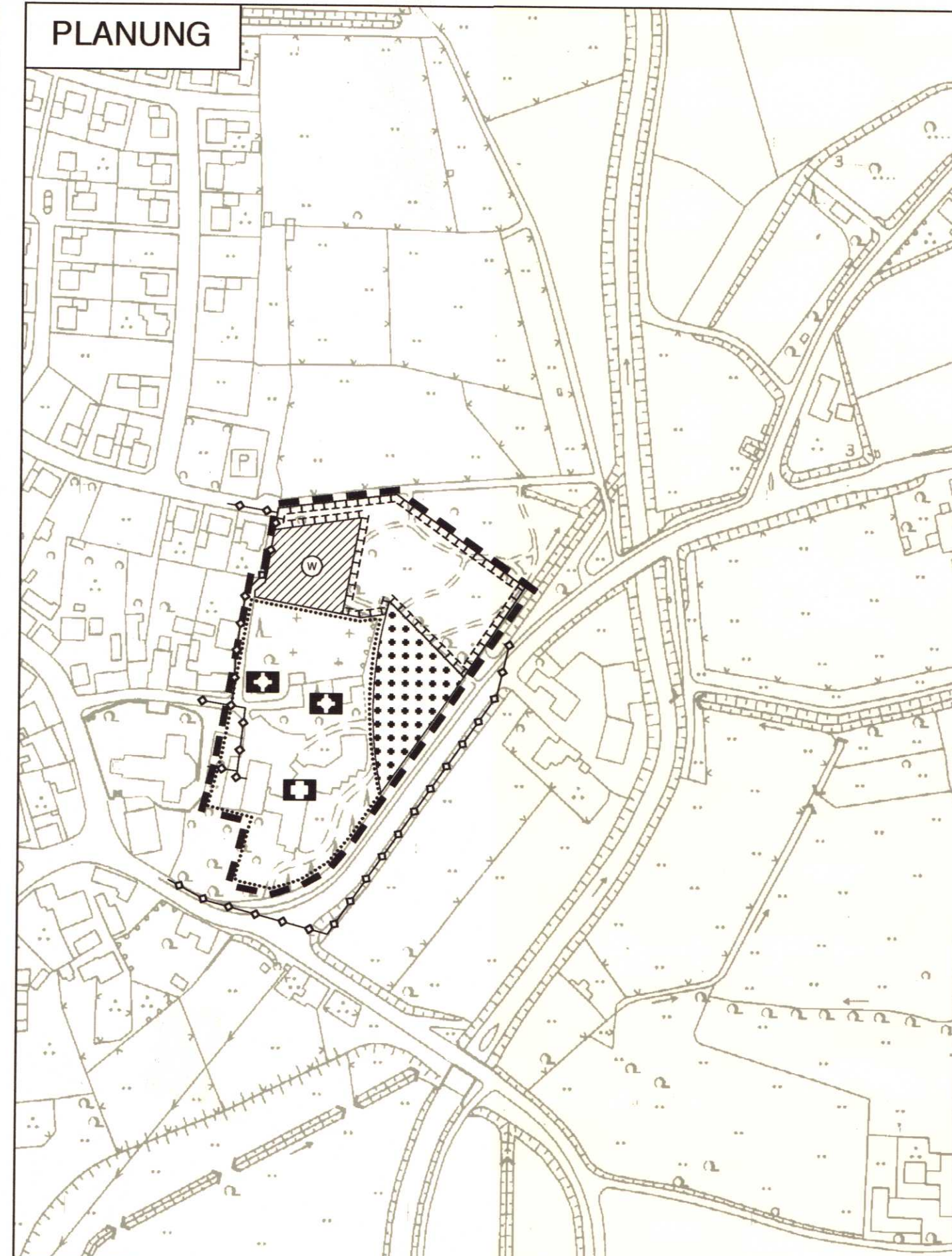


BESTAND



PLANUNG



Planzeichenerläuterung

1. Wohnbauflächen gem. §5 (2) 1 BauGB und §9 (1) 1 und 8 BauGB

 Wohnbauflächen
Zweckbestimmung Betreutes Wohnen

2. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen gem. §5 (2) 2 und 4 BauGB und §9 (1) 5 und (6) BauGB

 Flächen für den Gemeinbedarf

 Kirchliche Einrichtung

 Gesundheitlichen Zwecken dienende Einrichtung

3. Grünflächen gem. §5 (2) 5 und (4) BauGB und §9 (1) 15 und (6) BauGB

 Grünfläche

4. Flächen für die Landwirtschaft und Wald gem. §5 (2) 9 und (4) BauGB, §9 (1) 18 und (6) BauGB

 Flächen für Wald

5. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft gem. §5 (2) 10 und (4) BauGB, §9 (1) 20, 25 und (6) BauGB

 Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

6. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (Gem. §5 (2) 4 und (4) BauGB und §9 (1) 13 und (6) BauGB)

 Gasleitung (unterirdisch)

7. Sonstige Planzeichen

 Grenze des Geltungsbereiches

Rechtsgrundlagen

1. Baugesetzbuch vom 08.12.1986 (BGBl. I. S.2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23.07.2002 (BGBl. I. S. 2850).
2. Baunutzungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I. S. 466).
3. Landesbauordnung NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S.256).
4. Planzeichenverordnung 1990 vom 18.12.1990 (BGBl. I. S. 58).
5. Gemeindeordnung NW in der Neufassung vom 13.08.1984 (GV NW S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14.07.1994 (GV NW S. 666).

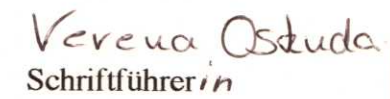
Verfahrensvermerke

Der Ausschuss für Planen, Bauen, Umwelt und Denkmalpflege hat am 17.09.2003 gem. § 2 Abs. 1 des Baugesetzbuches beschlossen, die 22. Änderung des Flächennutzungsplanes aufzustellen und ortsüblich bekannt zu machen.

Heek, den 18.09.2003


Ausschussvorsitzender
Rat

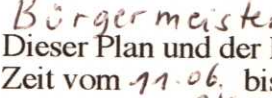



Schriftführerin

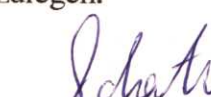
Der Ausschuss für Planen, Bauen, Umwelt und Denkmalpflege hat am 26.05.2004 gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches beschlossen, die 22. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Erläuterungsbericht öffentlich auszulegen.

Heek, den 27.05.2004

Ausschussvorsitzender


Bürgermeister
Dieser Plan und der Erläuterungsbericht haben gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 11.06.04 bis 12.07.04 einschliesslich öffentlich ausgelegt auf Grund der Bekanntmachung vom 03.06.2004




Schriftführer

Heek, den 22.07.2004

Der Bürgermeister

Dieser Plan, dem gem. § 5 Abs. 5 des Baugesetzbuches ein Erläuterungsbericht beigelegt ist, wurde vom Rat der Gemeinde Heek am 21.07.04 als Flächennutzungsplan festgestellt.

Heek, den 22.07.2004

Dieser Plan wurde gem. § 6 Abs. 1 des Baugesetzbuches mit Verfügung vom 07.07.2004 genehmigt.

Az.: 35.2.1-5102-24/04
Münster, den 07.07.2004



Die Genehmigung dieses Planes wurde gem. § 6 Abs. 5 des Baugesetzbuches ortsüblich bekanntgemacht.

Heek, den 28.10.2004
Der Bürgermeister



Gemeinde Heek



22. Änderung des Flächennutzungsplanes

"Pastors Busch"



M. 1/2500

DEJOZÉ & DR. AMMANN
Architekten / Stadtplaner BDA
Bogenstraße 6 48143 Münster
Tel. 0251 4161 Fax 0251 5607 www.dejoze.de e-mail: dejoze@muenster.de

Münster, den 16.04.2004

