

Gemeinde Heek

Bebauungsplan Nr. 4 Nien Grund

Vereinfachte Änderung Nr. 12
(gem. § 13 BauGB)

Betroffene Grundstücke

Gemarkung Heek, Flur 6,
Parzelle 680

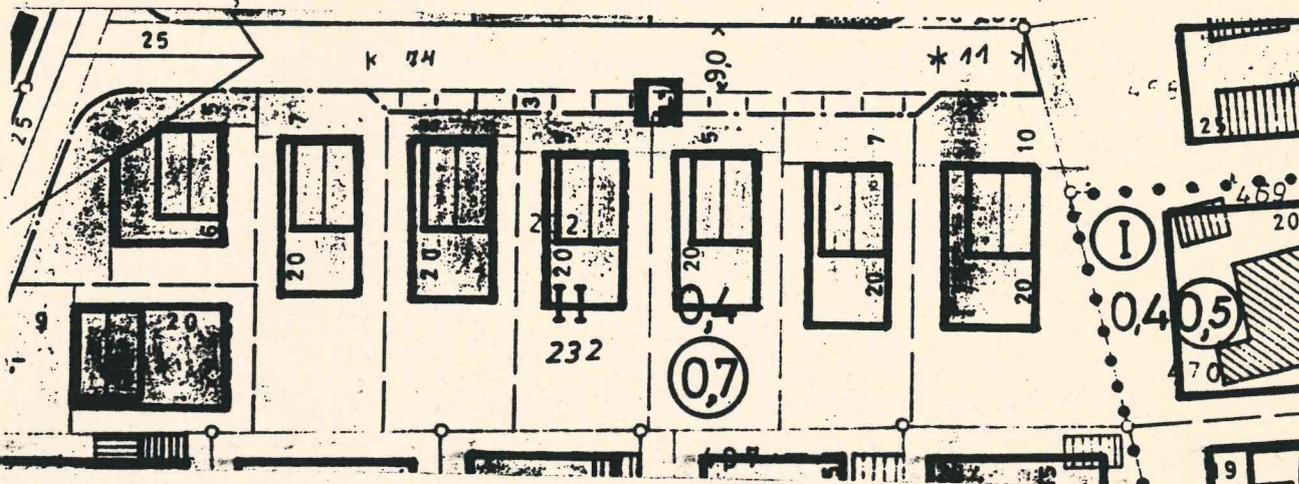
Satzungsbeschluß für die
Änderung gefaßt am _____

Satzungsbeschluß ver-
öffentlicht am _____

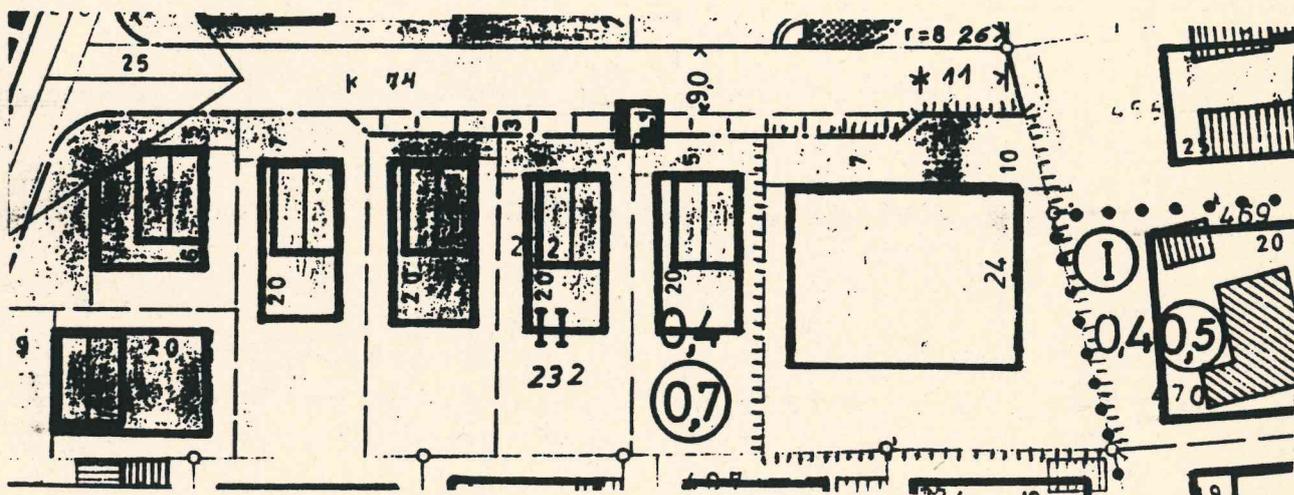
Begründung für die Änderung:

Auf dem betroffenen Grundstück wurde eine Terrassenüberdachung hergestellt, die nunmehr allseitig umschlossen werden soll. Hierdurch würde ein Bauwerk entstehen, welches in die nicht überbaubare Grundstücksfläche hineinragt. Um das Vorhaben realisieren zu können, ist daher die Vergrößerung der überbaubaren Fläche um 4 m notwendig.

I. Festsetzungen im vorhandenen Bebauungsplan



II. Geänderte Festsetzung



----- Grenze des Änderungsgebietes